



La Newsletter de mon notaire



ACTUALITÉS

Restez informés ! Afin de mieux comprendre les implications juridiques pour vos projets et de vous aider à prendre les meilleures décisions pour protéger vos intérêts.



NOS BIENS

Explorez dès maintenant notre sélection de biens immobiliers à la vente à travers la France entière.



L'ÉTUDE

Au plus près de notre équipe et de nos valeurs, retrouvez les moments forts de la vie de l'étude.



LES CHIFFRES DE L'IMMOBILIER MARNAIS de juillet 2023 à juillet 2024

3 247

ventes
en un an.



Maisons anciennes

2 190

ventes
en un an.



Appartements anciens

NOS ACTUALITÉS

Juridiques



Quels sont les droits du conjoint survivant sur le logement familial ?

[Lire la suite](#)



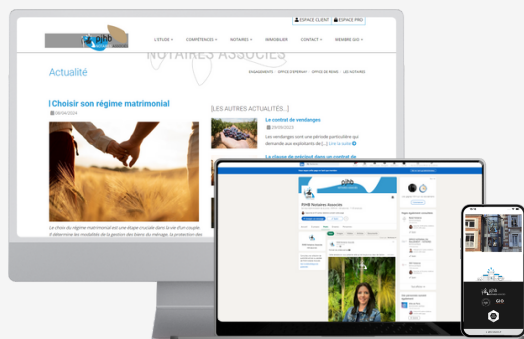
La clause de préciput dans un contrat de mariage

[Lire la suite](#)



Qu'est-ce qu'un don manuel ?

[Lire la suite](#)



Suivez-nous

Et retrouvez nos actualités et notre catalogue de biens à la vente :



@pjhbnotairesassocies



@PJHB Notaires Associés



@PJHB Notaires Associés



pjhb.fr

Besoin de conseils en droit de la famille, immobilier, droit des affaires, droit rural, droit public ? **Contactez-vous** dès aujourd'hui.
Profitez-en : le **premier rendez-vous est gratuit** !

[Je prends RDV](#)



NOS BIENS

À la vente



CHÂTEAU DANS LA MARNE

Château logé dans un écrin de verdure au milieu de son parc d'environ 6 Hectares (bois pâture, parc, roseraie) entouré de ses douves en eau. Près du Lac du Der dans la Marne.

[EN SAVOIR +](#)



MAISON DE MAÎTRE PRÈS DE ST-ETIENNE

Très belle propriété milieu/fin du XIX^{ème} siècle à l'Etrat (42). 672,67 m² habitables sur trois niveaux dont une chapelle, dans un magnifique parc clos et arboré de 56 130 m² disposant d'une piscine (12 x 4) avec poolhouse.

[EN SAVOIR +](#)



APPARTEMENT À PARIS 2

Un appartement de 90 m² avec de très beaux volumes, lumineux et ensoleillé. Au 1^{er} étage d'une copropriété début 19^{ème} siècle en très bon état au cœur du 2^{ème} arrondissement de Paris.

[EN SAVOIR +](#)



MAISON / VILLA À PROVINS

Nous vous proposons à la vente cet ancien prieuré du 14^{ème} siècle sur plus de 5000 m² de jardin avec un plan d'eau. Situé en pleine nature, à 85 km de Paris, dans la région de Provins (77)

[EN SAVOIR +](#)



L'Assemblée Générale du GIO, le Groupement Inter-Offices, s'est tenue les 9 et 10 septembre derniers au Bourget en Seine-Saint-Denis.

Deux journées dédiées à l'échange, au partage et à la cohésion de groupe dans un esprit de collaboration et une dynamique de développement commun.

L'occasion de consolider les relations entre nos 8 études notariales, implantées en région parisienne, dans la Marne, la Lorraine, en Anjou, en Haute-Savoie et dans la Loire mais aussi de recevoir et rencontrer de nouvelles études candidates à intégrer notre groupement. Trois offices implantés en Ardèche, dans l'Oise et le Pas-de-Calais, venus à la rencontre des 30 notaires du GIO, à la découverte de nos modes de travail et de collaboration.

Au programme de ces deux journées, bilans des travaux aboutis sur les derniers mois, tour d'horizon des projets communs en cours et mise en place des objectifs et défis pour l'année à venir.

Tables rondes et réflexions autour des modes de fonctionnement et de communication mis en place entre nos études, au travers de nos groupes métiers.

Intégration de l'intelligence artificielle dans nos pratiques notariales, mutualisation de nos moyens, préparation de la première université du GIO en mars 2025, un événement destiné à la formation de l'ensemble des collaborateurs de nos études...

L'ordre du jour : favoriser l'innovation et améliorer les pratiques communes.

Ces rencontres annuelles sont avant tout des moments privilégiés pour créer des liens solides et enrichir nos relations. Ce sont de réelles opportunités de renforcer la dimension humaine de notre métier et d'avancer ensemble, autour de valeurs communes, avec plus de cohésion et d'harmonie.

GIO

25 Notaires associés

180 Collaborateurs

10 Villes

GIO, les notaires de demain :

Le GIO regroupe **8 Études notariales multi-compétentes** certifiées ISO ou en cours de certification. Cette alliance est née dans l'optique de proposer une offre de services homogène, de grande qualité et la plus large possible.

Acteurs de proximité, la **relation-client** se situe au cœur de nos préoccupations.

Nos Offices, localisés en Île-de-France et en régions vous accompagnent dans tous vos projets de vie.



Proximité



Performance



Flexibilité